

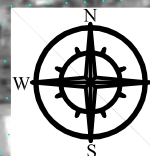


КОМПЛЕКСНОЕ  
АРХИТЕКТУРНО-КАДАСТРОВое  
ОБЪЕДИНЕНИЕ "ЮГ ГЕО АЛЪЯНС"

СХЕМА ГРАНИЦ ЗОН С ОСОБЫМИ УСЛОВИЯМИ ИСПОЛЬЗОВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ  
М 1:5000

ГОРОД КРАСНОДАР  
КРАСНОДАРСКИЙ КРАЙ

ПРОЕКТ ПЛАНИРОВКИ  
ТЕРРИТОРИИ (ЛИНЕЙНЫЕ ОБЪЕКТЫ)



Примечание:

По данным сведений информационной системы обеспечения градостроительной деятельности (ИСОГД) № 29/1012-1 от 07.02.2018 информация о границах особо охраняемых природных территориях в границах данного земельного участка отсутствует, участок расположен:

- в зоне ограничений от передающего радиотехнического объекта (ПРТО);
- в радиусе 15км от контрольной точки аэродрома;
- в радиусе 30км от контрольной точки аэродрома;
- в радиусе 15км от контрольной точки аэродрома "Краснодар-Центральный";
- в радиусе 30км от контрольной точки аэродрома "Краснодар-Центральный";
- на приаэродромной территории аэродрома "Краснодар-Центральный";
- 3 пояс ЗСО артезианских скважин и водозаборов.

В соответствии с Письмом отдела геологии и лицензирования по Краснодарскому краю Департамента по недропользованию по южному федеральному округу об отсутствии (наличии) полезных ископаемых в недрах под участком предстоящей застройки от 26.02.2018 № КК-КК-ЮФО-08-31/390 заключение №0104, рассматриваемый земельный участок расположен на площади распространения пресных подземных вод Краснодарского месторождения, в третьем поясе санитарной охраны водозабора «Масложиркомбинат», эксплуатируемого недропользователем – ОАО «Масложиркомбинат «Краснодарский», лицензия КРД 5000 ВЭ, а также, в третьем поясе зоны санитарной охраны водозабора «Химкомбинат».

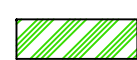
Условные обозначения:



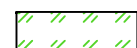
Границы зон планируемого размещения  
линейного объекта



Границы территории, в отношении которой  
осуществляется подготовка проекта планировки



Граница охранной зоны ВЛ – 35 кВ "КТЭЦ-ЦПП 1 и 2  
цепи", входящей в состав электросетевого комплекса  
ПС – 35/6 кВ "Центральная" с прилегающими ПС и ВЛ



Водоохранные зоны водных объектов



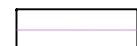
Третий пояс ЗСО (Зоны санитарной охраны)



Зона транспортной инфраструктуры



Зона ограничений от передающего радиотехнического  
объекта (ПРТО)



Береговая полоса водных объектов общего пользования



Городище – памятник археологии

Согласовано

Взам. инв.

Подп. и дата

Инв. подл.

Изм.	Кол. у	Лист	№ док	Подп.	Дата
Разраб.		Ручкина			02.18
Н.контр.	Захаров				02.18
ГИП	Яценко				02.18

ЮГА-052-2018-ЛО-ППТ

"Реконструкция самотечной сети канализации по улице им. Васнецова  
(от улицы им. Селезнёва до улицы Северной) в Карасунском  
внутригородском округе города Краснодара"

Проект планировки территории

Стадия	Лист	Листов
П	1	1

Схема границ зон с особыми  
условиями использования  
территории М 1:5000

ООО "ЮГ ГЕО Альянс" СРО "Краснодарские проектировщики"
--